ACTA DE VISITA

LUGAR: Oficina de Registro de instrumentos públicos de Rio Sucio caldas

FECHA: 19 de enero de 2023

ASUNTO: Acta de visita inicial supervisión de obra

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Ing. Bayardo Bustos Linares
Supervisor Contrato de Interventoría

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Olga Rosa Cruz Hernández
Auxiliar Administrativo

CONTRATISTA O DELEGADO

Arq. Jairo Yesid Bonilla Rivera
Residente de Obra

INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
Residente de Interventoría

OBSERVACIONES:

Se realiza la visita técnica y se lleva a cabo el recorrido de manera conjunta realizando la medición de las áreas a intervenir y la validación de cada una de las actividades, dejando como resultado lo que se describe a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD MEDIDA
1	**PRELIMINARES**		
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	39,00

1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	0,00
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m	0,00
1,48	DEMOLICIÓN DE MARCO EN CONCRETO	m	0,00
1,53	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	un	0,00
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	98,00
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**		
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	0,00
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un	0,00
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	0,00
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²	0,00
4	**CIELORRASOS**		
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	0,00
6	**CUBIERTAS**		
6,12	AFINADOS CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²	6,90
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22	m	0,00
7	**ENCHAPE MUROS**		
7,03	RESANE	m²	20,00
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m	0,00
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**		
10,01	GRANIPLAS	m²	1,56
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	58,20

11	**IMPERMEABILIZACIÓN**		
11,03	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLIUREA E=1,5MM	m²	0,00
13	**PINTURAS**		
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	55,00
15	**RED ELECTRICA**		
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	36,00
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	3,00
15,29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	un	0,00
16	**RED HIDRÁULICA**		
16,08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO	un	0,00
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	0,00
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**		
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00
19,06	PODA CESPED	m²	120,00
20	**ADICONALES**		
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	1,00
21	**OBRA NO PREVISTA**		
Np - Matriz - 3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	M2	6,44
Np - Matriz - 13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	M	54,25
Np - Neira - 6,21	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CL 22	M	9,30

Np - La dorada - 11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	M2	9,10
Np1	MANTENIMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO	GLB	1,00
Np 2	SUMINISTRO E INSTALACIO DE TOMACORRIENTE GFCI	UND	3,00

El inicio de las obras será el día lunes 22 de enero

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

Olga Rosa Cruz Hernández
REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Ing. Bayardo Bustos Linares
FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA

Arq. Jairo Yesid Bonilla Rivera
CONTRATISTA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
INTERVENTORIA O DELEADO